

*«Затверджено»*

*та введено в дію з 30.10.2020 року*

*наказом Генерального директора*

*№51- о/д від «28» жовтня 2020р.*

**Публічний договір-оферта ТДВ СК «Альфа-Гарант» щодо укладання Договору добровільного страхування орендованого майна**

1. Дана публічна оферта (надалі – Оферта) є офіційною пропозицією товариства з додатковою відповідальністю Страхова компанія «Альфа-Гарант», (код ЄДРПОУ – 32382598, надалі – Страховик), що адресується невизначеному колу споживачів – дієздатних фізичних осіб, фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб (далі - Клієнти), разом надалі – Сторони, укласти із Страховиком Договір добровільного страхування орендованого майна (надалі – Договір страхування).
2. Ця Оферта укладається між Страховиком і Клієнтом відповідно до Ліцензії серії АВ 299020 від 07 листопада 2006р. на страхування у формі добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ та АВ 299021 від 07 листопада 2006р. на страхування у формі добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажу та багажу, вантажобагажу, виданих Державною комісією з регулювання ринків фінансових послуг України, Правил добровільного страхування від вогневих ризиків та ризиків стихійних явищ № 10 від 26.09.06р., Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу) № 11 від 26.09.06р. (надалі – Правила), із дотриманням вимог Законів України “Про страхування”, “Про електронні документи та електронний документообіг”, “Про електронний цифровий підпис» та “Про електронну комерцію”.
3. Оферта є стандартною формою в розумінні ст. 634 ЦК України. Страхувальники набувають прав і обов’язків за Договором добровільного страхування шляхом приєднання до цієї Оферти в цілому.
4. Текст цієї Оферти підписується Страховиком та скріплюється його печаткою. Оферта підписується в одному примірнику, який зберігається у Страховика. Укладання Договору страхування здійснюється на підставі цієї пропозиції, що розміщується на сайті Страховика – <https://alfagarant.com/>.
5. Страхування здійснюється у відповідності до умов Договору добровільного страхування орендованого майна, який є невід’ємною частиною цієї Оферти (Додаток № 1). Страхові суми, страхові тарифи, франшизи визначені у Додатку № 2.
6. Дана Оферта є пропозицією укласти Договір страхування в електронній формі. Клієнт може приєднатись до неї шляхом заповнення та підписання електронної заявки про укладення Договору страхування (далі - Заявка) або звернутись в офіс Страховика, обрати бажані умови страхування, зазначити інформацію про себе та предмет Договору страхування, необхідні для укладення Договору страхування, а також обов’язково ознайомитись з умовами цієї Оферти, інформацією про фінансову послугу та підтвердити надання згоди на обробку власних персональних даних. Заповнена в такий спосіб інформація, зазначена вище, прирівнюється до письмової заяви на страхування.
7. Відповідно до статей 207, 633, 979, 981 Цивільного кодексу України та статей 11, 12, 13 Закону України «Про електронну комерцію», безумовним прийняттям (акцептом) умов даної Оферти

Клієнтом вважається заповнення Заявки, підписання Договору страхування шляхом використання електронного підпису одноразовим ідентифікатором (введення пароллю, отриманого Клієнтом засобом зв'язку, вказаним під час заповнення Заявки), а також сплата страхового платежу (премії) в повному обсязі на поточний рахунок Страховика. Виконання зазначених дій означає прийняття Клієнтом усіх умов цієї Оферти і є укладенням Договору страхування в електронній формі, яка відповідно до пункту 12 статті 11 Закону України «Про електронну комерцію» прирівнюється до письмової форми. Договір страхування формується в електронному вигляді на підставі даних, наданих Клієнтом у Заявці. Після здійснення акцепту та набрання Договором страхування законної сили Клієнт набуває статусу Страхувальника та отримує повідомлення про підтвердження укладення договору страхування (в електронній формі) та здійснення оплати на електронну пошту або засіб мобільного зв'язку (за вибором Клієнта), вказані при заповненні Заявки. Договір страхування підписується уповноваженим представником Страховика, скріплюється печаткою і направляється Клієнту на зазначену адресу по електронній пошті. Сторони домовились, що вчинення таких дій є належним врученням Договору страхування Клієнту.

8. При укладенні Договору страхування Страховиком може бути використано факсимільне відтворення підпису особи, уповноваженої підписувати такі договори, а також відтворення відбитка печатки технічними друкувальними приладами у відповідності до цієї Оферти, до якої Клієнт приєднується шляхом підписання Договору страхування.

Договір страхування вважається підписаним уповноваженим представником Страховика шляхом проставлення підпису та печатки в електронній формі (сторони на підставі ст. 6, ст. 205, ст. 627 Цивільного кодексу України та статей 11, 12 Закону України «Про електронну комерцію» домовились, що при приєднанні Клієнтом до умов цієї Оферти та укладенні Договору страхування в електронній формі Страховик може використовувати факсимільне відтворення підпису особи, уповноваженої підписувати такі договори, а також відтворення відбитка печатки Страховика з відповідним їх нанесенням технічними друкувальними приладами шляхом автоматичного формування із облікової системи і тільки в електронній формі). Договір страхування вважається підписаним Клієнтом шляхом використання електронного підпису одноразовим ідентифікатором (введення пароллю, надісланого Страховиком Клієнту засобом зв'язку, вказаним під час заповнення Заявки).

9. Сторони приймають на себе зобов'язання за будь-якої виниклої необхідності відтворити Договір страхування на паперовий носій. На письмову вимогу однієї з Сторін Договір страхування виготовляється у письмовому вигляді протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання такої вимоги та підлягає підписанню та проставленню печатки (за наявності) кожною з Сторін. У випадку якщо одна зі Сторін відмовляється підписувати Договір страхування, такий спір передається на розгляд суду.

10. Дата, час, порядок і факт направлення та отримання одноразового ідентифікатора (пароллю) Клієнтом, введення його в програмні комплекси, надсилання Договору страхування та додатків до нього, а також повідомлення по електронній пошті та здійснення оплати, обмін електронними повідомленнями між Сторонами, відомості про факт виготовлення Договору страхування в письмовій формі фіксуються в комплексному програмному забезпеченні ЕВА (персоніфікованій системі обліку договорів страхування).

11. Страховий платіж визначається у Договорі страхування в національній валюті України шляхом множення Страхового тарифу на Страхову суму, визначені Сторонами у Договорі страхування.

12. Страхування здійснюється на умовах, визначених цією Офертою з урахуванням конкретних умов, визначених у Договорі страхування.

13. Строк дії Договору страхування зазначено в Договорі страхування.

14. Страховик та Страхувальник погоджуються, що місцем виконання Договору страхування та Оферти є місцезнаходження Страховика та страхові послуги надаються Страховиком за його місцезнаходженням: 01133, м. Київ, бул. Лесі Українки, 26.

15. Укладаючи Договір страхування на підставі Оферти Страхувальник підтверджує, що: ознайомлений з інформацією щодо наслідків та порядку здійснення розрахунків у разі дострокового припинення дії Договору страхування, про порядок оплати податків і зборів за рахунок фізичної особи в результаті отримання фінансової послуги; механізму захисту фінансовою установою прав споживачів та порядок урегулювання спірних питань, що виникають у процесі надання фінансової послуги; реквізити органу, який здійснює державне регулювання ринків фінансових послуг – Національний банк України – 01601, м. Київ, вул. Інститутська, 9, тел. 0-800-505-240, [nbu@bank.gov.ua](mailto:nbu@bank.gov.ua). Орган з питань захисту прав споживачів – Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів – 01001, м. Київ, вул. Бориса Грінченка, 1, тел. (044) 279-12-70, [head@consumer.gov.ua](mailto:head@consumer.gov.ua). У випадку дострокового припинення Договору страхування повернення страхового платежу не може бути здійснено в іншій формі, ніж та, в якій був сплачений страховий платіж.

16. Клієнт, підписуючи Договір страхування, надає Страховику дозвіл на обробку всіх своїх персональних даних в цілях пов'язаних з виконанням Сторонами умов даної Оферти без обмеження терміну зберігання і обробки, а також для цілей здійснення зв'язку з Клієнтом для надання інформації про виконання Договору страхування, для організації поштових розсилок, розсилок SMS-повідомлень і розсилок електронною поштою на адресу Клієнта, для надання Клієнту інформації про виконання Договору страхування, для передачі інформаційних і рекламних повідомлень про послуги Страховика, а також послуги інших суб'єктів господарювання, в інших цілях, які не суперечать законодавству України. Клієнт підтверджує що його повідомлено про свої права, пов'язані з зберіганням і обробкою його персональних даних, визначених чинним законодавством, цілі обробки даних і осіб, яким передаються його персональні дані.

17. Клієнт підтверджує, що він не належить до публічних діячів, їх близьких або пов'язаних осіб у значенні відповідно до Закону України «Про запобігання та протидію легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення», та у разі, якщо належатиме до таких осіб, зобов'язаний впродовж одного робочого дня повідомити про це Страховика.

18. У всьому іншому, що не викладено і не врегульоване умовами даної Оферти, Сторони керуються Правилами, які розміщені на сайті <https://alfagarant.com>.

19. Дана Оферта для укладення Договору страхування діє до моменту відкликання її Страховиком. Всі зміни до даної Оферти здійснюються шляхом публікації її нової редакції та/або внесення змін до її тексту, розміщеному на сайті Страховика - <https://alfagarant.com>. Договори страхування, які були укладені на підставі Оферти до набрання чинності внесених змін, залишаються без змін та діють на умовах, які були діючими на момент укладення Договору страхування. При внесенні змін до цієї Оферти Страховик розміщує повідомлення про такі зміни на своєму сайті - <https://alfagarant.com> не менше ніж за 10 (десять) календарних днів до вступу змін в силу. При цьому Страховик гарантує та підтверджує, що розміщена на його сайті <https://alfagarant.com> поточна редакція тексту Оферти є дійсною.

20. Цивільне законодавство, зокрема Цивільний кодекс України допускає можливість, а Закон України «Про страхування» не забороняє використовувати при вчиненні правочинів факсимільне відтворення підпису за допомогою засобів механічного, електронного або іншого копіювання, електронного підпису або іншого аналога власноручного підпису, в т.ч. за письмовою згодою Сторін, у якій мають міститися зразки відповідного аналога їхніх власноручних підписів. Укладаючи Договір страхування, Страхувальник дає свою згоду використовувати при вчиненні правочинів факсимільне відтворення підпису вказаної нижче уповноваженої особи Страховика як аналога її власноручного підпису, а Страховик, в свою чергу, погодився з можливістю використовувати факсимільне відтворення підпису своєї уповноваженої особи. Страховик та Страхувальник домовились не скріплювати Договір страхування оригінальним відтворенням печатки Страховика відповідно до ст. 207 ЦК України.

Зразок відповідного аналога власноручного підпису уповноваженої особи Страховика наступний:

Уповноважена особа Страховика	Мішкур Сергій Михайлович
Посада уповноваженої особи Страховика	Начальник Департаменту роздрібного страхування № 7 Київської регіональної дирекції
Зразок підпису Уповноваженої особи Страховика, зразок печатки Страховика	

**Додатки:**

Додаток №1 – Договір добровільного страхування орендованого майна.

Додаток №2 – Страхові суми, страхові тарифи.

Уповноважена особа Страховика	Мішкур Сергій Михайлович
Посада уповноваженої особи Страховика	Начальник Департаменту роздрібного страхування № 7 Київської регіональної дирекції
Зразок підпису Уповноваженої особи Страховика, зразок печатки Страховика	



Договір добровільного страхування орендованого майна  
№ 101-ОЕ/02-207-

м. Київ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

## далі - Договір

1. Страховик	ТДВ СК «Альфа-Гарант», код ЄДРПОУ 32382598, 01133, Україна, м. Київ, бульвар Лесі Українки, 26, цілодобовий сервісний центр: 0-800-501-710 (безкоштовний по Україні зі стаціонарних телефонів), моб. (+38095) 277 74 97, в особі Начальника Департаменту роздрібного страхування №7 Київської регіональної дирекції Мішкара Сергія Михайловича, який діє на підставі Довіреності № 02/250-11 від 02 січня 2020 року та Ліцензій Держфінпослуг № 299020 від 07.11.06 р., АВ № 299021 від 07.11.06 р.		
	2. Страхувальник	ПІБ, назва	Дата народження
3. Вигодонабувач	Адреса	ЄДРПОУ, ІПН, ЄДРЮОФОПГФ	
	Назва	Адреса	

*Страховик та Страхувальник (надалі по тексті Договору іменуються Сторони, кожний окремо – Сторона) уклали цей Договір про наступне:*

Цей Договір укладається на підставі Закону України "Про страхування", Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу) № 11 від 26.09.06 р., зареєстрованих Держфінпослуг 07.11.06 р. зі змінами та доповненнями (далі по тексті – Правила) із дотриманням вимог Закону України "Про електронні документи та електронний документообіг", "Про електронний цифровий підпис" та "Про електронну комерцію", Публічного договору-оферти ТДВ СК «Альфа-Гарант» щодо укладання Договору добровільного страхування орендованого майна, який розміщений на сайті за адресою: <http://alfagarant.com> (надалі - Оферта).

4. Предмет договору

4.1. Предметом цього Договору є майнові інтереси, що не суперечать закону, пов'язані з володінням, користуванням і розпорядженням майном, вказаним у п. 4.2. цього Договору (далі – застраховане майно).

4.2. Застрахованим майном згідно з цим Договором є: приміщення (без оздоблення) за адресою: \_\_\_\_\_, що передане Страхувальнику в оренду згідно з Договором оренди № \_\_\_\_\_ від «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

5. Перелік страхових ризиків та страхових випадків

<ul style="list-style-type: none"> <li>пожежа</li> <li>стихійні явища</li> <li>протиправні дії третіх осіб</li> <li>влучення блискавки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>аварії опалювальної, водопровідної, протипожежної та каналізаційної систем</li> <li>затоплення (проникнення води з сусідніх приміщень</li> <li>падіння пілотованих літальних апаратів та їх уламків</li> <li>вибух</li> </ul>
---	--

Страховим випадком за цим Договором є знищення, пошкодження застрахованого майна внаслідок настання події, передбаченої у п. 5. цього Договору, що мала місце під час дії цього Договору, не підпадає під виключення і обмеження страхування, та з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику або Вигодонабувачу.

6. Страхова сума, франшиза

Франшиза, %

0

7. Страховий тариф

8. Страховий платіж

9. Строк оплати страхового платежу

У день укладання цього Договору

10. Строк дії Договору

10.1. Строк дії Договору (з урахуванням умов п. 10.2.)	Дата початку	Дата закінчення
	_____ 202__	_____ 202__

10.2. Договір набирає чинності з 00.00 годин дня, наступного за датою оплати страхового платежу в повному обсязі на поточний рахунок Страховика, але не раніше дати початку строку дії Договору, та діє до 24.00 годин дати закінчення строку дії Договору.

11. Місце дії Договору

Україна (Для Договору страхування не розглядаються на території зон військових конфліктів, зон проведення антитерористичних операцій, зон, що зазнаються під санкціями ООН, місцевостей, де офіційно оголошено надзвичайний стан або загрозу стихійного лиха, тимчасово окупованих територій України, у розумінні та визначенні наведеному в Законі ВР України від 15.04.2014 за № 1207-VII «Про забезпечення прав і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України», районах проведення бойових дій, районах обмеженого та забороненого доступу, створених за рішенням Командувача Об'єднаних сил, згідно чинного законодавства України, на безпосередньо в районі проведення операції об'єднаних сил.)

12. Дії Страхувальника у разі настання страхового випадку

12.1. Протягом 2-х (двох) робочих днів з дня, коли стало відомо про таку подію, сповістити Страховика про її настання за цілодобовим телефоном 0 800 501 710 (безкоштовний по Україні зі стаціонарних телефонів), моб. (+38) 095 277 74 97 та протягом 5-ти (п'яти) робочих днів подати Страховику письмову заяву або направити таке повідомлення на електронну пошту Страховика – [info@alfagarant.com](mailto:info@alfagarant.com).

12.2. негайно повідомити про цю подію відповідні компетентні органи.

12.3. Зробити все можливе для рятування та збереження застрахованого майна, усунення причин, що можуть призвести до додаткових збитків або їх збільшення.

12.4. Зберегти пошкоджене застраховане майно до прибуття представника Страховика в тому вигляді, в якому воно залишилося після настання страхового випадку та сфотографувати його. Страхувальник має право змінювати обстановку розташування майна та проводити ремонтні та/або відновлювальні роботи після страхового випадку, виходячи з міркувань безпеки і зменшення розмірів збитків, за письмовою згодою Страховика.

12.5. На вимогу Страховика пред'явити представнику Страховика все пошкоджене майно або його залишки для підтвердження страхового випадку встановлення розміру збитку і прийняття Страховиком рішення про виплату страхового відшкодування.

12.6. Надати необхідні документи згідно п. 13.1. цього Договору.

13. Перелік документів, що підтверджують настання страхового випадку

13.1. Для отримання страхового відшкодування Страхувальник подає Страховику письмову заяву про виплату страхового відшкодування за встановленою Страховиком формою, до якої додаються:

- документи, що встановлюють особу та повноваження Страхувальника/ Вигодонабувача або його представника;
- копії документів, що підтверджують майновий інтерес особи до застрахованого майна (свідцтво про право власності, державний акт про право власності або постійного користування на земельну ділянку, договір купівлі-продажу, дарування тощо), з пред'явленням оригіналів таких документів;
- документи компетентних органів, що підтверджують факт настання події, що має ознаки страхового випадку, відповідно до її характеру;
- перелік пошкодженого, знищеного або втраченого застрахованого майна;
- документи, що підтверджують розмір завданих збитків (бухгалтерські документи, рахунки, калькуляція або кошторис на проведення ремонтних робіт);
- перелік осіб, відповідальних за завдані збитки, із зазначенням прізвища, імені та по батькові або найменування юридичної особи, місця проживання, перебування, місцезнаходження (у разі наявності);
- акт експертного дослідження про розмір збитків, якщо таке проводилось;
- належним чином завірена копія постанови про зупинення кримінального провадження (досудового розслідування) або відповідне рішення суду, які мають відношення до цього страхового випадку (за наявності);
- інші документи, на запит Страховика, що необхідні для з'ясування обставин страхового випадку та розміру збитків.

13.2. Страховик зобов'язаний при надходженні письмової заяви від Страхувальника на виплату страхового відшкодування в термін не більше 15-ти (п'ятнадцяти) робочих днів з дня одержання всіх документів, що підтверджують факт настання страхового випадку, прийняти рішення про виплату чи відмову у виплаті страхового відшкодування. Страхове відшкодування виплачується в термін не більше 15-ти (п'ятнадцяти) робочих днів з дня підписання страхового акту, що є формою рішення про виплату страхового відшкодування.

13.3. Страховик приймає рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування відповідно до розділу 17 цього Договору.

13.4. При відмові у виплаті страхового відшкодування, Страховик повідомляє Страхувальника в письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови в термін не більше 5-х (п'яти) робочих днів з дати прийняття такого рішення.



14. Відшкодування із страхових випадків і обмеження страхування

- 14.1. Страховий захист (робота) з'являється Страхувальником, за який він протягом дії цього Договору несе матеріальну відповідальність за предмет Договору) не поширюється на зникнення, пошкодження або втрату застрахованого майна вислідок:
14.1.1. обробки застрахованого майна корисним вогнем, теплом та м'ятою його переробки (сушка, зварювання, ремонту, деструкції, порізів та ін.);
14.1.2. повільного відняття тепла при бродінні, гнитті або інших екзотермічних реакціях, що прохолодити вислідок природних властивостей застрахованого майна;
14.1.3. з'яву, просідання або іншого руху ґрунту в тому випадку, якщо це пошкодження або зникнення викликане проведенням вибухових робіт, виїманням ґрунту із котлована або кар'єру, заповнення пустою або проведенням земляних робіт, а також добуванням або розробкою родовищ твердих, рідинних або газоподібних корисних копалин;
14.1.4. провисання та проміщення добу, сиплу, граду або бруду через двері, неадекватно встановлені покривля або інші отвори в будівлі, якщо ці отвори не виникли вислідком застрахованих ризиків;
14.1.5. вибухів у камері зчарування (у разі зникнення або пошкодження застрахованих за цим Договором механізмів з двигунами внутрішнього зчарування);
14.1.6. попадання блискавки в електричні пристрої, якщо це не викликало пожежу;
14.1.7. дії вакууму або розривів під тиском;
14.1.8. використання, збереження чи тимчасового розміщення в межах зазначеного в цьому Договорі місця страхування газів газового устаткування й інших вибухонебезпечних предметів, матеріалів і речовин, що не є невід'ємною частиною інженерних комунікацій чи виробничого процесу;
14.1.9. короткого замикання, що сталося вислідком порушення правил пожежної та/або електробезпеки, норм ремонту та експлуатації, зносом ліній, несвоєчасного обслуговування електроустаткування, використання невідповідного обладнання;
14.1.10. пожежі, що сталися вислідком короткого замикання в мережі, використання невідповідних нагрівальних приладів, обладнання, електроустаткування, самовільно встановлених несертифікованих пристроїв, загрозбиноків;
14.1.11. впливу вологої пари, конденсації, відпаріння тощо, що не пов'язано із настанням страхової події;
14.1.12. затоплення водою вислідком розриву трубок і електричних шлангів, пошкодження або ремонту систем водо- теплопостачання або пошкодження, використання невідповідних матеріалів;
14.1.13. ремонту або впровадження установок автоматичного пожегосигналю;
14.1.14. затоплення підвальних приміщень підтурбинними водами;
14.1.15. неминучих у процесі роботи або природно випливаючих з неї явищ (корозії, гниття, природного зносу або інших аналогічних причин);
14.1.16. пошкодження або загуби закріплених із зовнішнього боку застрахованого майна таких предметів як антени, електророзетти без ізоляції, зовнішня реклама будь-якої конструкції, захисні козирки або навіси вітрин;
14.1.17. внутрішнього наддуву, прихованого дефекту, зміни в кольорі, структурі, запаху, чи винятком тих випадків, коли такі втрати та пошкодження були викликані безпосередньо страховим випадком;
14.1.18. землетрусу, якщо при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будинків і споруд не були враховані сейсмологічні умови;
14.2. Не відшкодується від страхового випадку та не порівнюється збиток, що ставляється:
14.2.1. вислідком невиконання Страхувальником вимог законодавчих актів, правил, норм, які регламентують будівництво, зберігання, ремонт і експлуатацію застрахованого майна, що підтверджено документами відповідних органів;
14.2.2. вислідком використання застрахованого майна для інших цілей, ніж ті, для яких воно призначене;
14.2.3. вислідком вибухів вибухових матеріалів, речовин, рідин, а також самонаслідуючих матеріалів, сировини, що зберігаються, або пошкодження з них, здійснювалася з порушенням встановлених норм і правил, що підтверджено документними копіями спеціальних органів;
14.2.4. у зв'язку з нехватом Страхувальником заходів по рятівним застрахованого майна і зобов'язанню його подальшого пошкодження. Можливість та доцільність вжити таких заходів встановлюється незалежним компетентним органом;
14.2.5. в результаті опалення або пропалювання вугільним, що горить, випало з камінів, печей і т.д., сигаретамі або сигаретами, паяльником і запальною лампою під час використання, або опалення, викликаного раптовим виходом вогню з місця, спеціально для нього відведеного, окрім випадків вишкодження пожежі;
14.2.6. вислідком пошкодження тризнами та іншими шкідливими;
14.2.7. вислідком вологості всередині приміщення (пліснява, грибок, тощо);
14.2.8. вислідком підземного спазування (торф'яники);
14.2.9. від розривання застрахованого майна після страхового випадку, неспровокованого зникнення застрахованого майна;
14.2.10. від дефектів в застрахованому майні, які були відомі та приховані Страхувальником на момент укладання Договору;
14.3. Не відшкодується вислідком збитків, нанесених вислідком:
14.3.1. впливу ядерної енергії у будь-якій формі;
14.3.2. військових дій, озброєних органів влади в Україні на території дії Договору, а також вислідком маневрів або інших військових заходів, громадської війни, збройного зворушення різного роду, будь яких хвилювань, різного роду масових безпорядків (революцій, заохот, повстань, страйків, чутів, дезерту, ризиків, арештів) або терористичних актів;
14.3.3. не підлягають відшкодуванню збитки, нанесені на території, на яку діє цього договору страхування не розповсюджується;
14.3.4. вислідком пошкодження чи знищення мінами, бомбами та іншими збройними війни (незалежно від обставин);
14.3.5. конфіскації, націоналізації та інших подібних заходів політичного характеру, що здійснюються згідно з розпорядженнями військової або цивільної влади та політичних організацій в країні Страхувальника;
14.3.6. протизаконних дій (беззастовідно) державних органів, органів місцевого самоврядування або посадовців осіб цих органів;
14.3.7. обов'язку (пошкодження) будинків, споруд, приміщень (як частини) через їх старість (ветхість, знос) або помилки, допущені при їх проектуванні, будівництві, монтажі, невиконанні виконуваних робіт або дефектних (неодповідних) матеріалів;
14.3.8. збитку, який Страхувальник не відшкодується будь-які невіддані збитки, включно моральну шкоду, ушкодження товару;
14.4. За цим Договором, якщо застрахований майном є земельна ділянка, страховий захист не поширюється на споруди або інше майно, що знаходиться на цій ділянці, крім випадків, коли це майно застраховано окремо за цим Договором з визначеними страховою сумою;
14.6. За цим Договором страхування не підлягають:
14.6.1. будівельно-монтажні роботи, рухоме майно, майно під час পরেশовання;
14.6.2. внутрішні і зовнішні обладнання, техніка;
14.6.3. інженерні комунікації, що знаходяться у межах застрахованого майна, а саме: водо-, газо-, теплопостачання, каналізації та опалювання, електрообладнання (в т.ч. електророзетки), телефонні мережі та інші і електричні кабели.

15. Права та обов'язки Сторін, Відповідальність Сторін

- 15.1. Страхувальник має право:
15.1.1. ознайомитися з умовами страхування та Правилами;
15.1.2. у разі настання страхового випадку на отримання страхового відшкодування на умовах цього Договору;
15.1.3. на отримання умов та дострокового припинення цього Договору;
15.1.4. на отримання дубліката цього Договору у разі втрати оригіналу;
15.2. Страхувальник зобов'язаний:
15.2.1. своєчасно сплатити страхові платежі;
15.2.2. при укладанні Договору надати інформацію Страховнику про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику;
15.2.3. повідомити Страховника про комерційні, господарські договори, договори суборенди, інші чинні договори страхування щодо цього предмету Договору;
15.2.4. забезпечити збереження застрахованого майна. Ставитись до застрахованого майна та утримувати його так, наче воно не застраховане;
15.2.5. протягом 3-х (трьох) робочих днів письмово повідомити Страховника про зміну ступеня ризику настання страхового випадку та саме: про зміну у предметі цього Договору, зміну вартості або кількості застрахованого майна, зміну цілевого використання, про проведення будівельно-монтажних робіт, ремонтних робіт, перустаткування та পরেশовання і т.п., про факти пошкодження або знищення застрахованого майна незалежно від того, чи підлягають такі збитки відшкодуванню Страховником, а також про зміну володіння, користування чи розпорядження застрахованим майном тощо);
15.2.6. вживати необхідні заходи безпеки при проведенні робіт, які безпосередньо стосуються застрахованого майна, дотримуватись правил, технологій та інструкцій по зберіганню, експлуатації і обслуговуванню застрахованого майна, використовувати це майно тільки за його прямим призначенням, виконувати обов'язки рекомендації компетентних органів і представників Страховника для зобов'язаних збитків і пошкодження цього майна, а також вживати заходів щодо збереження (арекстатором) цього майна;
15.2.7. при настанні страхового випадку діяти відповідно до розділу 12 Договору;
15.3. Страховик має право:
15.3.1. у разі необхідності робити збитки про відомості, що пов'язані із страховим випадком, до компетентних органів, а також самостійно і згодувати причини та обставини страхового випадку із залученням експертів і спеціальних організацій;
15.3.2. погодити зміну ступеня ризику настання страхового випадку шляхом підписання додаткової угоди до цього Договору;
15.3.3. у разі цього Страховник не відшкодує збитки за подіями, що сталися вислідком збільшення ступеня ризику настання страхового випадку, неоголошеного Страховником;
15.3.4. на зміну умов та дострокове припинення дії цього Договору згідно з розділом 18 Договору;
15.3.4. перерахувати шляхом експертної оцінки вартість застрахованого майна, вказану в цьому Договорі;
15.3.5. відмовити у виплаті страхового відшкодування згідно з розділом 17 цього Договору;
15.3.6. вимагати повернення страхового відшкодування, після його виплати, якщо на те виникнуть підстави, передбачені чинним законодавством України;
15.4. Страховик зобов'язаний:
15.4.1. ознайомити Страхувальника з умовами страхування та Правилами;
15.4.2. протягом 2-х (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування Страховальнику;
15.4.3. при настанні страхового випадку виплатити страхові відшкодування або відмовити у виплаті страхового відшкодування згідно з розділом 17 цього Договору;
15.4.4. за зморою Страхувальнику у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переувести з ним Договір;
15.4.5. не погоджувати відомостей про Страховальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом;
15.5. Сторони зобов'язані вчасно інформувати одна одну про зміну адреси, банківських реквізитів, про інші зміни, що можуть впливати на виконання сторонами своїх зобов'язань за цим Договором;
15.6. Страховик несе відповідальність за несвоєчасну виплату страхового відшкодування у розмірі 0,01 % від суми заборгованості за кожний день прострочення, але не більше половини об'єктивної ставки НБУ, що діяла в період, за який прострочення відбулося;
15.7. У разі невиконання або неналежного виконання зобов'язань, вжитих відповідно до цього Договору, Сторони несуть відповідальність згідно з законом.

- 16.3. Днем виплати страхового відшкодування вважається день списання коштів (страхового відшкодування) і початного рахунку Страховика, або відшкодування готівки за каси;
16.4. За фактом крадіжки (спроб крадіжок), знищення або пошкодження застрахованого майна, за яким відкрито кримінальне провадження (процоточна досудова розслідування), що підтверджується наданням копій записів/повідомлень про вчинення кримінального провадження ст. 213 кримінального кодексу України, виплатується у розмірі 30%. Остаточна сума у розмірі 70% страхового відшкодування виплачується по закінченні строку досудового розслідування, але не раніше двох місяців з дня відкриття кримінального провадження. У разі, коли обумовлено у справі Страхувальника, винятки про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування вирішуються після одержання Страховником вироку (рішення) суду, яке набрало законної сили;
16.5. Збитки визначаються:
16.5.1. При повному конструктивному знищенні застрахованого майна (частини майна - у розмірі оціночної вартості на момент укладення цього Договору за вирахуванням вартості залишка, придатних для подальшого використання, або ринкової вартості їх реалізації на момент настання страхового випадку;
16.5.2. При пошкодженні застрахованого майна - у розмірі витрат на його відновлення;
16.6. Витрати на відновлення містять в собі:
16.6.1. витрати на матеріали та запасні частини, необхідні для відновлення;
16.6.2. витрати на доставку матеріалів та оплата ремонту й інших витрат, необхідні для відновлення застрахованого майна до стани, в якому воно знаходилося перед настанням страхового випадку;
16.6.3. витрати на оплату робіт на відновлення;
16.6.4. витрати на відновлення визначаються за вирахуванням зносу матеріалів, що змінюються у процесі відновлення (ремонту) та запасних частин;
16.8. У витрати на відновлення не включуються:
16.8.1. витрати, пов'язані із зміною та/або поліпшенням застрахованого майна;
16.8.2. витрати по переобладнанню застрахованого майна, його профілактичному ремонту та обслуговуванню, а також інші витрати, здійснені незалежно від страхового випадку;
16.8.3. додаткові витрати на оплату термінових робіт, ремонтних робіт, якщо вони провадяться у вихідні або святкові дні, у нічний або у пономарнівний час;
16.8.4. додаткові витрати на оплату термінової доставки, а в т.ч. відправлення матеріалів, деталей та запасних частин;
16.9. Страховому відшкодуванню підлягає прямий збиток (включно витрати в разі моральної шкоди, судові витрати, неустойки (штрафи, пеня) тощо). У разі, коли страхова сума становить певну частку вартості застрахованого майна, страхове відшкодування виплачується у такій же частці від вичислених по страховому випадку збитків;
16.10. Якщо Страхувальник одержав відшкодування за збиток від третіх осіб, Страховик виплатує тільки різницю між сумою, що підлягає виплаті у вигляді страхового відшкодування, і сумою, що одержана від третіх осіб. Страховик виплатує зобов'язаний протитом 3-х (трьох) робочих днів повідомити Страховника про одержання такої суми;
16.11. Якщо в момент, коли настав страховий випадок, по відношенню до Страхувальника діяли інші договори добровільного страхування майна стосовно того ж предмету Договору і того ж ризику, що в цьому Договорі, Страховик виплатує відшкодування пропорційно його відповідальності в загальній відповідальності всіх страховиків; При цьому загальна сума страхового відшкодування, виплачена усіма страховиками Страхувальнику, не може перевищувати об'єкту збитку, який фактично зазнав Страхувальнику;
16.12. Страховик має право відшукати виплату страхового відшкодування у випадку, якщо у нього існують об'єднані суми і в підставі дані для виплати страхового відшкодування. Страхове відшкодування не сплачується до отримання підтвердження або спростування цих підстав відповідними органами;
16.13. Загальна сума виплати страхового відшкодування за одним або декількома страховими випадками не може перевищувати страхової суми за цим Договором;
16.14. Страхова сума за цим Договором зменшується на суму відшкодувань, що підлягають сплаті за попередніми страховими випадками, незалежно від дати фактичної сплати відшкодувань;
16.15. Страхувальник має право поновити страхову суму при зменшенні її розміру за умов сплати додаткового страхового платежу.
17. Причини відмови у виплаті страхового відшкодування
17.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхового відшкодування є:
17.1.1. наявність дії Страхувальника, спрямованої на настання страхового випадку;
17.1.2. вчинення Страхувальником умисного злочину, який привів до страхового випадку;
17.1.3. несомісного повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних причин або створення Страховником перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;
17.1.4. отримання Страхувальником повного відшкодування збитків від особи, винної у їх оданні;
17.1.5. наявності Страховику свідомо неправдивих відомостей про предмет Договору або про обставини настання події, що може бути винною страховим випадком;
17.1.6. неповідомлення Страховника у письмовій формі про зміну ступеня ризику та інформації, що була надана Страховику при укладанні цього Договору, яке є передбачено п. 15.2.5 цього Договору, або навіть у разі своєчасного письмового повідомлення винного страховим випадком, а також при укладанні додаткової угоди до Договору, якщо подія, що може бути підставою для відмови Страховника, є:
17.1.7. невиконання Страхувальником своїх зобов'язань згідно з цим Договором;
17.1.8. випадки, передбачені розділом 14 цього Договору та законами;
17.2. Відмову Страховика у виплаті страхового відшкодування може бути оскаржено Страхувальником у судовому порядку;
18. Порядок зміни та припинення дії Договору
18.1. Дія цього Договору припиняється та втрачає чинність за взаємною згодою Сторін, з а також в інших випадках, передбачених статтею 28 Закону України „Про страхування“ та Правилами;
18.2. У разі дострокового припинення дії цього Договору за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, розмір яких визначено та встановлено Правилами, і фактичних витрат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушеннями Страховником умов Договору, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю;
18.3. У разі дострокового припинення дії цього Договору за вимогою Страховика, Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, розмір яких визначено та встановлено Правилами, і фактичних витрат страхового відшкодування, що були здійснені за цим Договором;
18.4. Про намір достроково припинити дію цього Договору, будь-яка Сторона повинна повідомити іншу Сторону не пізніше, ніж за 30 календарних днів до дати припинення дії цього Договору;
18.5. Внесення змін і доповнень до цього Договору здійснюється за згодою Сторін шляхом укладання додаткової угоди до цього Договору;
19. Пресек
21.1. Відповідно до положення статті 27 Закону України „Про страхування“ до Страховика, що виплатив страхове відшкодування за цим Договором, у межах фактичних витрат переходить право вимоги, що Страхувальник має до особи, відповідальної за заподіяний збиток.
Якщо Страхувальник до виплати страхового відшкодування відмовився від своєї вимоги до особи, відповідальної за заподіяний збиток, посилаючись на правову іншої особи, або, якщо це право стало неможливим у вини або вислідом дії/бездіяльності Страхувальника, Страховик звільняється від виплати страхового відшкодування повністю або у відповідній частині, а у випадку, коли страхове відшкодування сплачено, Страховик має право вимагати повернення виплаченого відшкодування або його відповідної частини.
20. Інші умови
20.1. Всі спори між Сторонами вирішуються шляхом переговорів, а у разі неможливості досягти згоди - у порядку, встановленому чинним законодавством України;
20.2. Страхувальник підтверджує свою згоду бути Страхувальником і підтверджує, що ознайомлений та приймає повністю умови: Оферти, Правил, Договору, Договору формуються та зберігаються у комплексному програмному забезпеченні ЕВД (персоніфікованій системі обліку договорів страхування), приписки Договору роздруковуються та наділяється Страхувальнику за його бажанням;
20.3. Укладеною цією Договір Страхувальник підтверджує, що:
20.3.1. ТДВ СК „Альфа-Гарант“ до укладення цього Договору надавав йому в повному обсязі інформацію, передбачену статтею 12 Закону України „Про фінансові послуги та державне регулювання ринків фінансових послуг шляхом відкритого доступу до веб-сайту за посиланням alfagiant.com;
Спознаючи фінансові послуги можуть подивити звернення (скарги) за адресою: 01133, Україна, м. Київ, бул. Лесі Українки, 26, а також в електронному вигляді на електронну скриньку skarga@alfagiant.com з дотриманням вимог, передбачених чинним законодавством України для відповідних звернень;
20.3.2. Страхувальник не належить до національних, інтегрованих публічних діячів, та діячів, що виконують політичні функції в міжнародних організаціях, їх близьких або пов'язаних осіб у значенні відповідно до Закону України „Про запобігання та протидію легалізації (відмивання) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансовому тероризму та фінансуванню діяльності збройних військових формувань, а також, якщо належать до таких осіб, зобов'язаний виводом кожного робочого дня повідомити про це Страховика;
20.3.3. Надані Страховику дозвіл на обробку всіх своїх персональних даних в цілях, пов'язаних з виконанням Страхувальником умов даного Договору без обмеження терміну зберігання і обробки, а також для цілей зв'язані з тими ж цілями Страхувальника для надання інформації про виконання Договору, для організації поштової розсилки, розсилки SMS - повідомлень і розсилки електронною поштою на адресу Страхувальника, для надання Страхувальнику інформації про виконання Договору, для передачі інформаційних і рекламних повідомлень про послуги Страховика, а також послуги інших суб'єктів господарювання, і інших шлях, які не суперечать законодавству України. Страхувальник підтверджує, що його нісубово повмодлено про його права, пов'язані із зберіганням і обробкою його персональних даних, визначених Законом України „Про захист персональних даних“;
20.4. У випадках, не передбачених цим Договором, Сторони керуються Законом України „Про захист персональних даних“;
20.5. Сторони погодилися, що текст Договору, будь-які матеріали, інформація та відомості, які стосуються цього Договору, є конфіденційними і не можуть передаватися третім особам без попередньої письмової згоди іншої Сторони Договору, крім випадків, передбачених чинним законодавством України;
20.6. Оферта для укладання Договору діє до моменту відкликання її Страховником. Всі зміни до Оферти здійснюються шляхом публікації її нової редакції та/або внесення змін до її тексту, розміщеною на сайті Страховика - https://alfagiant.com/; Договори, які були укладені на підставі Оферти до набрання чинності внесених змін, залишаються без зміни та діють на умовах, які були діючими на момент укладання Договору. При внесенні змін до цієї Оферти, Страховик розміщує повідомлення про ці зміни на своєму сайті - https://alfagiant.com/ не менше ніж за 10 (десять) календарних днів до вступу зміни в силу. При цьому Страховик гарантує та підтверджує, що розмішена на його сайті https://alfagiant.com/ поточна редакція тексту Оферти є діючою;
20.7. При укладанні Договору Страховником може бути використано факсимільне відтворення підпису особи, уповноваженої підписувати такі документи, а також відтворення відбитка печатки технічними апаратурами прикладами до відповідності до умов Оферти, до якої Страхувальник приєднується шляхом підписання Договору;
20.8. Договір укладений в електронній формі, яка відповідає до п. 12, ст.11 Закону України „Про електронну комерцію“ підтримується до письмової форми. Сторони приймають за себе зобов'язання за будь-якої необхідності, що можливо виникне, відтворити Договір на паперовий варіант.

СТРАХОВИК
ТДВ СК «Альфа-Гарант»
Начальник Департаменту розробного страхування № 7
"Альфа-Гарант"
код 32382598
Інженер Сергій Михайлович

СТРАХУВАЛЬНИК
3 Офертою, Правилами та умовами Договору ознайомлений і погоджує з ними
(підпис) (П.І.Б.)



Додаток № 2  
до Публічного договору – оферти ТДВ СК «Альфа-Гарант»  
щодо укладання Договору добровільного страхування орендованого майна  
від «28» жовтня 2020 року

**СТРАХОВІ СУМИ, СТРАХОВІ ТАРИФИ**

**Страхова сума** – не менша ніж 10 000,00 (Десять тисяч) гривень та не більша ніж 5 000 000,00 (П'ять мільйонів) гривень.

**Страховий тариф на один рік** – 0,12%.

**Франшиза** – не застосовується.

Уповноважена особа Страховика	Мішкур Сергій Михайлович
Посада уповноваженої особи Страховика	Начальник Департаменту роздрібного страхування № 7 Київської регіональної дирекції
Зразок підпису Уповноваженої особи Страховика, зразок печатки Страховика	