

«ЗАТВЕРДЖУЮ»
Генеральний директор
ТДВ СК «Альфа-Гарант»



Т.В.Соніна

2019 р.

Доповнення № 1

до Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу) №11 від «26» вересня 2006 року

**ОСОБЛИВІ УМОВИ
ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ
БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ**

З М І С Т

ТЕРМІНИ І ВИЗНАЧЕННЯ	3
1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ	5
2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.....	5
3. СТРАХОВІ РИЗИКИ І СТРАХОВІ ВИПАДКИ.....	6
4. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ	7
5. МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.....	8
6. СТРАХОВА СУМА. СТРАХОВИЙ ТАРИФ. СТРАХОВИЙ ПЛАТІЖ. ФРАНШИЗА.....	9
7. ПОРЯДОК УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	10
8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	11
9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН	11
10. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ.....	13
11. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКІВ.....	13
12. ПОРЯДОК І УМОВИ ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ.....	14
13. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ.....	16
14. ВІДМОВА У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ.....	17
15. ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ	17
16. ЗМІНА СТУПЕНЯ РИЗИКУ	18
17. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ.....	18
18. ДОДАТКОВІ УМОВИ.....	19
РОЗМІР РІЧНИХ БАЗОВИХ СТРАХОВИХ ТАРИФІВ.....	20

ТЕРМІНИ Й ВИЗНАЧЕННЯ

У цьому розділі наведені терміни, що використовуються в Доповненні № 1 до Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу) №11 від «26» вересня 2006. Особливі умови добровільного страхування будівельно-монтажних робіт (надалі – Особливі умови), і значення, в якому їх слід розуміти в контексті цих Особливих умов.

Аварія - непередбачені регламентом чи іншою технічною документацією відхилення у виробничому процесі, за виникнення яких контроль за його проходженням, а також управління ним стають неможливими, а розвиток неконтрольованих процесів створюють фактори, що завдають збитків майну, населенню, виробничому персоналу та навколишньому середовищу.

Як аварії розглядаються викид перегрітих мас, розповсюдження хвилі токсичних газів і парів, витікання отруйних агресивних рідин, розліт відламків, вибух парових котлів, газосховищ, газопроводів, машин, апаратів, приладів, пошкодження електричних установок, приладів та машин від впливу електричного струму, падіння на застраховане майно повітряних суден, апаратів або їх уламків, наїзд техніки, що рухається.

Під падінням повітряних суден, апаратів або їх уламків розуміється безпосереднє падіння на об'єкт з висоти літальних апаратів, що пілтуються, та/або їх поламаних частин, речей, що випали з цих літальних апаратів, а також космічних об'єктів (метеоритів тощо).

Під вибухом розуміється такий, що стрімко протікає, фізичний та/або хімічний процес визволення великої кількості енергії за короткий проміжок часу, внаслідок якого виникає ударна хвиля (імпульс тиснення), яка спроможна розповсюджуватися і руйнувати. Вибухом резервуара (парового котла, газосховищ, газопроводів, машин, апаратів та інших аналогічних пристроїв) вважається тільки такий вибух, коли стінки цього резервуару стають розірваними у такій мірі, що стає можливим вирівнювання тиску всередині та зовні резервуару.

Якщо всередині резервуара виникне вибух, що був викликаний швидкоплинним перебігом хімічних реакцій, то ушкодження, що були спричинені резервуару, будуть відшкодовані і в тому випадку, якщо стінки резервуару не мають розривів. Страхуванням не покриваються збитки, спричинені вакуумом або розрідженням газу в резервуарі.

Під наїздом техніки, що рухається розуміють збиток, викликаний знищенням або пошкодженням застрахованого майна внаслідок зіткнення або наїзду техніки, що рухається (за винятком наїзду баштових кранів та засобів залізничного, повітряного та водного транспорту).

Будівельні роботи включають: підготовчі роботи, об'єкти будівництва, реконструкції, технічного переобладнання, капітального ремонту, що здійснюються за Контрактом (договором підрядження), будівельні матеріали і конструкції, а також інше майно, передбачене проектно-кошторисною документацією, що є предметами і засобами виконання будівельних робіт.

Будівельно-монтажні роботи – зведення будівель, споруд; з'єднання (збирання) в єдине ціле різних частин та механізмів; інші роботи при зведенні будівельних об'єктів, їх реконструкції, переоснащенні та ремонту.

Виробнича аварія – аварії при проведенні будівельно-монтажних робіт, що відбулись з будь-яких причин виключаючи винятки із страхових випадків, що передбачені цими Особливими, в тому числі аварії інженерних мереж (водопровід, каналізація, теплопостачання, електропостачання).

Вогонь - виникнення і розповсюдження полум'я (вогню) в місцях, спеціально не призначених для його розведення і підтримання. Під ризиком "Вогонь" розуміється виникнення збитку внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна через

пожежі, а також внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна продуктами згоряння та заходами пожежогасіння, які вживаються з метою запобігання подальшого розповсюдження вогню.

Під ризиком "Вогонь" також розуміється збиток, викликаний безпосереднім знищенням, руйнуванням застрахованого майна внаслідок безпосереднього влучання в нього блискавки (шарового чи іскрового атмосферного електричного розряду), а саме збитки від теплової дії блискавки (включаючи збитки від спалення і уламків) та збитки внаслідок руйнівної дії на майно тиску повітря, викликаного блискавкою. Збитки електричним установкам, які нанесла блискавка, підлягають відшкодуванню тільки в тому випадку, якщо блискавка безпосередньо фізично перейшла на пошкоджені при цьому електричні установки.

Дійсна вартість майна – вартість майна, що приймається на страхування, на дату укладання договору страхування, яка визначається за балансом Страхувальника (власника) або експертом, Страховика, який має відповідний дозвіл на проведення експертизи або незалежним експертом.

Договір страхування - це письмова угода між Страхувальником і Страховиком, згідно з якою Страховик бере на себе зобов'язання у разі настання страхового випадку здійснити страхову виплату Страхувальнику або іншій особі, визначеній у договорі страхування Страхувальником, на користь якої укладено договір страхування (подати допомогу, виконати послугу тощо), а Страхувальник зобов'язується сплачувати страхові платежі у визначені строки та виконувати інші умови договору.

Застраховане майно – будівельні матеріали, конструкції, будівельні машини і устаткування, обладнання, об'єкт, що споруджується чи його частина, включаючи тимчасові споруди і комунікації, що належить до вартості Контракту, та інше нерухоме і рухоме майно, що підлягає страхуванню згідно з цими Особливими умовами.

Контракт (контракт на виконання будівельно-монтажних робіт, договір підряду) – договір, що передбачає взаємні зобов'язання сторін у процесі будівництва, монтажу, реконструкції, технологічного переозброєння, капітального ремонту об'єктів виробничого і невиробничого призначення.

Ліміт відповідальності Страховика - максимальна сума страхового відшкодування, що сплачується при настанні страхового випадку; на відміну від страхової суми не пов'язаний із вартістю майна.

Монтажні роботи включають: об'єкти, що споруджуються, обладнання, що монтується, а також інше майно передбачене проектно-кошторисною документацією, що є предметами і засобами виконання монтажних робіт.

Період повного припинення робіт - під "Періодом повного припинення робіт" розуміється припинення фінансування будівельно-монтажних робіт на невизначений час і консервація об'єктів незавершеного будівництва.

Період часткового припинення робіт - під "Періодом часткового припинення робіт" розуміється тимчасове (до 3-х місяців) призупинення будівельно-монтажних робіт через призупинення фінансування, перепроєктування, інших причин.

Підрядник – юридична або дієздатна фізична особа, яка згідно з умовами Контракту виконує будівельно-монтажні роботи у відповідності з затвердженою проектно-кошторисною документацією.

Пусконаладжувальні роботи – роботи по випробовуванню, перевірка в роботі побудованого (змонтованого) об'єкта.

Протиправні дії третіх осіб – під ризиком "Протиправні дії третіх осіб" розуміється виникнення збитку внаслідок зникнення, знищення або пошкодження застрахованого майна через крадіжку, пограбування, розбійний напад, вандалізм, хуліганство, підпал, економічний тероризм та спробу їх вчинення.

Під крадіжкою розуміється зникнення (втрата) застрахованого майна з території дії Договору страхування внаслідок його таємного викрадення шляхом проникнення на цю

територію третіх осіб з використанням відмичок, підроблених ключів, інших технічних засобів (інструментів) або звичайним шляхом з подальшим використанням вищевказаних засобів при виході з цієї території, а також шляхом злому конструктивних елементів будівель і приміщень.

Під пограбуванням, розбійним нападом розуміється відкрите викрадення застрахованого майна з території дії Договору страхування з використанням насилля до Страхувальника або охорони, з метою придушення їх опору, а також під загрозою використання такого насилля в межах цієї території.

Під хуліганством і вандалізмом розуміється пошкодження або знищення застрахованого майна на території дії Договору страхування, внаслідок навмисних дій третіх осіб, які цими діями грубо порушують цивільний порядок.

Стихійні явища – під ризиком "Стихійні явища" розуміється виникнення збитку внаслідок знищення або пошкодження застрахованого майна через: смерч, ураган, бурю, тайфун; повінь, наводок, зливу, сильний дощ, сильний снігопад, схід снігових лавин, сель, підтоплення ґрунтовими водами; землетрус, обвал, зсув, просідання ґрунту.

Страхове відшкодування - грошова сума, що сплачується Страховиком за умовами страхування при настанні страхового випадку.

Страховий випадок - подія, що передбачається договором страхування, і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування.

Страховий платіж - плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з договором страхування.

Страховий тариф - ставка страхового платежу з одиниці страхової суми за певний період страхування.

Страховик – Товариство з додатковою відповідальністю Страхова компанія „Альфа-Гарант”.

Страхувальник – юридична особа чи дієздатна фізична особа, яка є замовником або виконавцем (генеральним підрядником, головним підрядником, субпідрядником) будівельно-монтажних робіт та укладає зі Страховиком договір страхування будівельно-монтажних робіт.

Страхувальником монтажних робіт та пробного пуску може бути: виробник або постачальник монтажного об'єкта, якщо монтажні роботи виконуються ним самим або під його відповідальність; особи, яким доручено проведення монтажу; власник монтажного об'єкту.

Страхування в частці - страхування майна на неповну вартість. За умов такого страхування Страховик відшкодовує збитки в сумі, пропорційній відношенню страхової суми до дійсної вартості.

Територія страхування – територія дії Договору страхування.

Франшиза – певна частина збитку, що не підлягає відшкодуванню Страховиком у відповідності з умовами Договору страхування. Франшиза за Договором страхування може бути умовною або безумовною. При безумовній франшизі Страховик виплачує страхове відшкодування в межах страхової суми у розмірі завданого збитку за мінусом розміру безумовної франшизи. При умовній франшизі Страховик звільняється від сплати страхового відшкодування за збиток, розмір якого не перевищує розміру умовної франшизи. Якщо збиток перевищує розмір умовної франшизи, Страховик сплачує страхове відшкодування в межах страхової суми у розмірі завданого збитку без вирахування розміру умовної франшизи.

1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. На підставі цих Особливих умов і чинного законодавства України Страховик здійснює страхування ризиків, пов'язаних з виконанням будівельно-монтажних і інших робіт при зведенні будівельних об'єктів.

1.2. Ці Особливі умови регулюють відносини між Страховиком та Страхувальником з приводу відшкодування Страховиком Страхувальнику або іншій особі, визначеній Страхувальником в Договорі страхування, матеріальних збитків внаслідок пошкодження, знищення або втрати визначених в Договорі страхування об'єктів при настанні певних подій (страхових випадків), що обумовлені Договором страхування

1.3. По Договору страхування Страховик зобов'язується за обумовлену в Договорі страхування плату (страховий платіж), при настанні передбаченої в Договорі страхування події (страхового випадку), відшкодувати Страхувальнику або іншій особі, визначеній Страхувальником в Договорі страхування, яка зазнала збитків в результаті настання страхового випадку (надалі - Вигодонабувачу), заподіяні внаслідок цієї події збитки (сплатити страхове відшкодування) в межах обумовленої Договором страхування страхової суми. Конкретні межі відповідальності Страховика встановлюються Договором страхування.

1.4. Страхувальники мають право при укладанні Договору страхування призначати осіб, які можуть зазнати збитків в результаті настання страхового випадку (Вигодонабувачів) для отримання страхового відшкодування, а також замінювати їх до настання страхового випадку, якщо інше не передбачено Договором страхування.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

2.1. Предметом договору страхування є майнові інтереси, що не суперечать закону і пов'язані з володінням, користуванням або розпорядженням майном, що використовується при проведенні будівельно-монтажних і інших робіт при будівництві та/або монтажі (зведенні, реконструкції, реставрації, капітальному ремонті тощо) об'єктів.

2.2. На страхування можуть прийматись як цілісний комплекс будівництва, так і окремі об'єкти будівельно-монтажних робіт, що входять до його складу:

2.2.1. Будівельні роботи, а також витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню матеріалів та конструкцій на будівельний майданчик, митні збори і мита, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також будівельні матеріали і обладнання, що поставляються замовником.

2.2.2. Монтажні роботи, а також витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню матеріалів та конструкцій на будівельний майданчик, митні збори і мита, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також матеріали, устаткування і послуги, надані замовником.

2.2.3. Устаткування будівельного майданчика (тимчасові будинки і спорудження, складські приміщення, будівельні ліси, інженерні комунікації і т.ін.) відповідно до прикладеного до Договору страхування переліку.

2.2.4. Витрати на заходи із розбирання та/або переміщення будівель, споруд, обладнання на нове місце, що були виконані для рятування майна та/або з метою зменшення збитків, та витрат на прибирання зазначеної в договорі страхування території від уламків (залишків) майна, яке постраждало внаслідок страхового випадку, передбаченого договором страхування, інших витрат, пов'язаних із заходами щодо зменшення збитку, що виник унаслідок страхового випадку.

2.3. Додатково по цих Особливих умовах можуть бути застраховані:

2.3.1. Післяпускові гарантійні зобов'язання.

2.3.2. Будівельні машини й устаткування: землерийна техніка й устаткування (бульдозери, екскаватори тощо), шляхова будівельна техніка (скрепери, асфальтоукладачі тощо), будівельна техніка й устаткування для проведення будівельно-монтажних робіт, закріплені на об'єкті будівництва (баштові крани, підйомники, бетонозмішувачі тощо).

3. СТРАХОВІ РИЗИКИ І СТРАХОВІ ВИПАДКИ

3.1. Страховий ризик - певна подія, на випадок якої проводиться страхування, яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

3.2. Страховим випадком є подія, передбачена Договором страхування, яка відбулася і з настанням якої виникає обов'язок Страховика зробити виплату страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу), а саме: знищення, пошкодження або втрата застрахованого майна, визначеного Договором страхування, що заподіяно будь-яким з таких страхових ризиків:

3.2.1. вогонь;

3.2.2. стихійні явища;

3.2.3. протиправні дії третіх осіб;

3.2.4. виробнича аварія;

3.2.5. ненавмисне порушення норм і правил проведення робіт (недбалість, помилка, неухважність) особами, що не є відповідальними за організацію робіт;

3.2.6. помилки, допущені при виконанні будівельно-монтажних і пусконаладжувальних робіт і виявлених у період гарантійної експлуатації, або в результаті виконання гарантійних зобов'язань Страхувальником, або уповноваженими ним особами згідно з Контрактом.

3.3. По бажанню Страхувальника майно може бути застраховано як від усіх, так і від окремих з перерахованих в п. 3.2 груп ризиків. При цьому вищевказані групи ризиків повинні бути конкретизовані в залежності від причин їх виникнення.

3.4. Страховик, якщо це передбачено умовами Договору страхування, відшкодовує витрати по розчищенню території після настання страхового випадку.

Витратами по розчищенню вважаються такі витрати, що повинні бути здійснені після настання страхового випадку для приведення території будівельного майданчика в стан, придатний для проведення відбудовних робіт.

3.5. Страхування розповсюджується на страхові випадки, які настали в період дії Договору. Якщо страховий випадок відбувся в період дії Договору страхування з причин, що мали місце або почали діяти до початку страхування, відшкодування виплачується тільки в тому випадку, якщо Страхувальнику нічого не було відомо і не повинно було бути відомо про причини, які призвели до настання цього страхового випадку.

4. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ І ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

4.1. Не підлягають страхуванню або страхуються на окремих умовах:

4.1.1. всі види ручного будівельно-монтажного інструменту, в тому числі змінний ручний інструмент, троси, ланцюги, ремені, стрічки;

4.1.2. майно та матеріальні цінності на об'єктах будівельно-монтажних робіт, що не охороняються;

4.1.3. плани, креслення, фотографії, зразки, макети, проектно-кошторисна документація, акти, платіжні документи та інші звітні і фінансові документи та цінні папери;

4.1.4. гроші в усіх видах, дорогоцінні метали, оздоблювальне та напівдорогоцінне каміння;

4.1.5. будівлі і споруди, конструктивні елементи і системи, які знаходяться в аварійному стані, а також майно, що розташоване в них;

4.1.6. майно, що розташоване на території страхування, але не є власністю Страхувальника і не знаходиться в його розпорядженні, користуванні згідно з чинним законодавством;

4.1.7. майно, відносно якого у Страховика є істотні сумніви щодо походження або вартості цього майна;

4.1.8. будівлі, які знаходяться у зоні, якій загрожують обвал, зсув, повінь або інші стихійні явища з моменту оголошення про їх загрозу або укладання компетентними органами відповідного документу про можливість такої загрози.

4.2. На умовах цих Особливих умов не підлягає відшкодуванню збиток (якщо це зазначене у Договорі), що виник внаслідок:

- 4.2.1. військових дій, оголошених органами влади в Україні на території дії Договору, а також внаслідок маневрів або інших військових заходів, громадянської війни, народних заворушень різного роду, будь яких хвилювань, різного роду масових безпорядків (революцій, заколотів, повстань, страйків, путчів, локаутів, реквізицій, арештів) або терористичних актів, пошкодження чи знищення мінами, бомбами та іншими знаряддями війни (незалежно від обставин), конфіскації, націоналізації та інших подібних заходів політичного характеру, що здійснюються згідно з розпорядженнями військової або цивільної влади та політичних організацій в країні Страхувальника;
- 4.2.2. протизаконних дій (бездіяльності) державних органів, органів місцевого самоврядування або посадових осіб цих органів, в тому числі внаслідок видання вищевказаними органами та посадовими особами документів, які не відповідають чинному законодавству України;
- 4.2.3. впливу ядерної енергії в будь-якій формі;
- 4.2.4. навмисних дій, халатності чи грубої необережності Страхувальника (Вигодонабувача), його співробітників або його представників;
- 4.2.5. ушкоджень або загибелі застрахованого майна в період повного чи часткового припинення робіт;
- 4.2.6. недотримання Страхувальником (Вигодонабувачем), його робітниками або його представниками інструкцій зі збереження, експлуатації й обслуговуванню застрахованого майна, а також використання цього майна для інших цілей, ніж ті, для яких воно призначено;
- 4.2.7. помилок, допущених при проектуванні будівельного об'єкта;
- 4.2.8. помилок у проведенні будівельно-монтажних робіт, що були відомі Страхувальнику (Вигодонабувачу), його робітникам або представникам до настання страхового випадку, але про які не було повідомлено Страховику;
- 4.2.9. помилок у конструкції, дефектів матеріалу або помилок, допущених при виготовленні чи при проведенні будівельно-монтажних робіт (однак це виключення обмежується лише безпосередньо будівельними дефектними матеріалами й об'єктами, але не виключає відшкодування збитку, заподіяного правильно спорудженим об'єктам і предметам, що відбувся у результаті таких дефектів у матеріалах і роботах);
- 4.2.10. експериментальних або дослідницьких робіт;
- 4.2.11. ушкоджень, безпосередньо викликаних постійним впливом експлуатаційних факторів (зносу, корозії, окислювання, гниття, самозаймання);
- 4.2.12. пред'явлення до Страхувальника вимоги про відшкодування неустойки (штрафів, пені) у результаті неякісного або несвоєчасного виконання будівельно-монтажних робіт (зроблених послуг), припинення договорів;
- 4.2.13. пошкодження будівельної техніки і транспортних засобів в результаті їх внутрішніх пошкоджень, які не спричинені ніякими зовнішніми факторами;
- 4.2.14. пошкодження скляної, металевої та полімерної поверхні, а також поверхні фасаду застрахованих будівель, споруд тощо в результаті проведення будівельно-монтажних робіт на них;
- 4.2.15. застосування будівельних матеріалів та конструкцій, забракованих відповідними компетентними органами, або які не пройшли перевірку на якість або відповідність діючим стандартам, нормативам;
- 4.2.16. дії на майно корисного (робочого) вогню або тепла, необхідного для процесу обробки, ремонту або для інших прямих виробничих потреб;
- 4.2.17. ушкодження механізмів із двигунами внутрішнього згоряння при вибухах (детонаціях), що виникають у камерах згоряння, збитки внаслідок проведення вибухових робіт;
- 4.2.18. вологості всередині приміщення (пліснява, грибок тощо);

- 4.2.19. повного припинення робіт та зупинок виробничого процесу, що мали місце внаслідок страхових випадків, в тому числі непрямих збитків, а саме - втраченої вигоди, втрати прибутку тощо;
- 4.2.20. зсуву, осідання або іншого руху ґрунту, якщо вони викликані проведенням вибухових робіт; вийманням ґрунту із котлованів або кар'єрів, засипкою пустот або проведенням земляних робіт, а також добуванням або розробкою родовищ твердих, рідких або газоподібних корисних копалин;
- 4.2.21. землетрусу, якщо при проектуванні, будівництві та експлуатації застрахованих будівель та споруд певним чином не враховувались сейсмо-геологічні умови місцевості, в якій розташовані ці будівлі та споруди;
- 4.3. Договором страхування можуть бути передбачені інші виключення із страхових випадків і обмеження страхування.

5. МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

- 5.1. Місцем дії Договору страхування (місце страхування), якщо інше не передбачене Договором страхування, є місце розташування майна (для будівель та споруд – адреса їх розташування, для іншого майна - приміщення або територія де знаходиться застраховане майно).
- 5.2. Майно, яке визначене Договором страхування, вважається застрахованим тільки на тій території, яка вказана в Договорі страхування. Якщо застраховане майно вилучається з цієї території страхування, страховий захист щодо цього майна згідно з Договором припиняється.

6. СТРАХОВА СУМА. СТРАХОВИЙ ТАРИФ. СТРАХОВИЙ ПЛАТІЖ. ФРАНШИЗА

- 6.1. Страхова сума - грошова сума, в межах якої Страховик відповідно до умов страхування зобов'язаний провести виплату при настанні страхового випадку.
- 6.2. Страхова сума встановлюється за згодою Страхувальника та Страховика (надалі – Сторони) у межах дійсної вартості застрахованого об'єкта на момент укладання Договору страхування на підставі документів, що підтверджують його вартість. Страхові сума встановлюється окремо по кожному застрахованому об'єкту або сукупності об'єктів, перелічених у Договорі страхування.
- 6.3. Страхові суми установлюються в межах:
- 6.3.1. При страхуванні по п. 2.2.1 цих Умов - повної проектної (кошторисної) вартості будівельних робіт при їхньому завершенні, включаючи вартість матеріалу, витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, митні збори і мита, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також вартість матеріалу і будівельних елементів, що поставляються замовником.
- 6.3.2. При страхуванні по п. 2.2.2 цих Умов - повної проектної (кошторисної) вартості монтажних робіт при їхньому завершенні, включаючи витрати на заробітну плату, витрати по перевезенню, митні збори і мита, інші витрати, передбачені проектно-кошторисною документацією, а також матеріали, устаткування і послуги, надані замовником.
- 6.3.3. При страхуванні по п.п. 2.2.3, 2.3.2, 2.3.3. цих Умов – дійсної вартості устаткування будівельного (монтажного) майданчика, будівельних машин і устаткування, предметів.
- 6.3.4. При страхуванні по п. 2.3.1 цих Умов – повної вартості будівельного об'єкту після завершення будівельно-монтажних робіт, включаючи витрати по перевезенню, митні збори, витрати на монтаж, інші витрати, що визначені проектно-кошторисною документацією.
- 6.4. Страхова сума по п. 2.2.4 цих Умов встановлюється окремо від страхових сум, обумовлених у п.п. 2.2.1, 2.2.2, 2.2.3, 2.3.2 і 2.3.3. цих Умов.

- 6.5. При встановленні страхової суми Страхувальником нижче дійсної вартості застрахованого майна діє страхування в частці вартості застрахованого майна. В такому разі Страховик несе відповідальність по збитках, заподіяних Страхувальнику в тій пропорції, в якій ця страхова сума співвідноситься з дійсною вартістю застрахованого майна.
- 6.6. Після виплати страхового відшкодування страхова сума зменшується на розмір страхового відшкодування.
- 6.7. При відновленні або заміні знищеного або пошкодженого майна, розмір страхової суми може бути збільшений до початкового.
- 6.8. У Договорі страхування за згодою Сторін також може встановлюватися ліміти відповідальності Страховика на один страховий випадок, страховий ризик, на окремі види застрахованого майна, окремі види витрат.
- 6.9. Страховий тариф - ставка страхового платежу з одиниці страхової суми за визначений період страхування.
- 6.10. Базові страхові тарифи розраховуються актуарієм і слугують основою для розрахунку страхового платежу. Базові страхові тарифи є Додатком 1 до цих Умов.
- 6.11. Страховий платіж (страховий внесок, страхова премія) - плата за страхування, яку страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з Договором страхування..
- 6.12. За Договором, укладеним на строк менше одного року, розмір страхового платежу визначається як добуток річного страхового платежу на коефіцієнт короткостроковості на підставі Таблиці 1, залежно від строку дії Договору.

Таблиця 1

Коефіцієнти короткостроковості в залежності від строку дії Договору

Строк страхування (в місяцях)	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коефіцієнт короткостроковості	0,29	0,41	0,50	0,58	0,65	0,71	0,76	0,82	0,87	0,91	0,96

- 6.13. У випадку, коли Договір укладений на неповні місяці, страховий платіж сплачується як за повний місяць
- 6.14. Страховий платіж сплачується безготівковим перерахуванням на розрахунковий рахунок Страховика чи готівкою в касу Страховика в розмірі і терміни, встановлені Договором страхування. Страховий платіж за Договором страхування повинен бути сплачений Страхувальником за один раз за весь строк страхування або, за згодою Сторін, внесками в декілька разів (розстрочка платежу) в строки, що обумовлені Договором страхування.
- 6.15. У Договорі за домовленістю Сторін може бути передбачена франшиза (умовна та/або безумовна) - частина збитків, що не відшкодовується Страховиком згідно з Договором.
- При безумовній франшизі Страховик виплачує страхове відшкодування в межах страхової суми у розмірі завданого збитку за мінусом розміру безумовної франшизи. При умовній франшизі Страховик звільняється від сплати страхового відшкодування за збиток, розмір якого не перевищує розміру умовної франшизи. Якщо збиток перевищує розмір умовної франшизи, Страховик сплачує страхове відшкодування в межах страхової суми у розмірі завданого збитку без вирахування розміру умовної франшизи.

7. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

- 7.1. Договір страхування укладається на підставі заяви Страхувальника або іншого повідомлення про намір укласти Договір страхування та інших документів за вимогою Страховика, що стосуються предмету страхування. Майно Страхувальника може бути прийняте на страхування як вибірково, так і в повному обсязі. Заява Страхувальника не є обов'язком Страховика укласти Договір страхування.

7.2. При укладанні Договору страхування Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховика про усі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику стосовно майна, що приймається на страхування.

7.3. При укладанні Договору страхування страховик має право запросити у страхувальника баланс або довідку про фінансовий стан, підтверджені аудитором (аудиторською фірмою), та інші документи, необхідні для оцінки страховиком страхового ризику.

7.4. Факт укладання Договору страхування може посвідчуватись страховим свідоцтвом (полісом, сертифікатом), що є формою Договору страхування.

8. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

8.1. Договір страхування може бути укладено строком на 1 рік або на період, що визначений у контракті на виконання будівельно-монтажних робіт (договорі підряду), або на інший термін за домовленістю Сторін та згідно зі строками виконання будівельно-монтажних робіт. При цьому, строк дії Договору страхування може бути встановлено як на весь період проведення робіт згідно з Контрактом, так і на період виконання окремих етапів робіт на окремих конкретних об'єктах будівельно-монтажних та пусконаладжувальних робіт, а також на строк виконання гарантійних зобов'язань, що визначений Контрактом.

8.2. Договір страхування набирає чинності з моменту внесення страхового платежу (першої його частини), якщо інше не передбачено умовами Договору.

8.3. Дія Договору страхування, за умови своєчасної сплати страхового платежу, починається безпосередньо після початку роботи або після розвантаження будівельних матеріалів на будівельному майданчику, за умови повідомлення Страхувальником Страховика про початок робіт або про розвантаження, але не раніше визначеної у Договорі страхування дати, якщо це передбачено Договором страхування.

У разі страхування післяпускових гарантійних зобов'язань відповідальність Страховика починається з моменту прийняття Страхувальником на себе гарантійних зобов'язань.

8.4. Договір страхування закінчується в 24 години дня, що зазначений в Договорі страхування як дата закінчення дії Договору страхування. Якщо це зазначене у Договорі, страхування в період дії Договору припиняється по тим застрахованим об'єктам, що прийняті в експлуатацію, з моменту підписання акта про приймання закінченого будівництва цього об'єкта, а також по відповідній частині установки машини у випадку, якщо частина установки або одна чи кілька машин піддається пробному пуску, або вводиться в експлуатацію.

Представник Страховика бере участь у роботі комісії з приймання закінчених об'єктів будівництва в експлуатацію.

8.5. Якщо у результаті прискорення робіт будівельно-монтажні та пуско-наладжувальні роботи закінчуються раніше дати, зазначеної у Договорі страхування як дата закінчення Договору страхування, то страховий платіж поверненню не підлягає.

9. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

9.1. Страхувальник має право:

9.1.1 на одержання страхового відшкодування в розмірі прямого дійсного збитку в межах страхової суми;

9.1.2 на оскарження відмови Страховика у виплаті страхового відшкодування;

9.1.3 на зміну умов Договору страхування відповідно до цих Особливих умов;

9.1.4 на дострокове припинення Договору страхування відповідно до Особливих умов;

9.1.5 на повернення сплачених страхових платежів відповідно до Особливих умов;

9.1.6. на отримання дублікату Договору страхування у разі втрати оригіналу.

9.2. Страхувальник зобов'язаний:

- 9.2.1. своєчасно вносити страхові платежі;
- 9.2.2. при укладанні Договору страхування надати інформацію страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику;
- 9.2.3. при укладенні Договору страхування повідомити страховика про інші чинні договори страхування щодо цього предмета договору;
- 9.2.4. вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку;
- 9.2.5. повідомити страховика про настання страхового випадку в строк, передбачений умовами страхування.
- 9.2.6. при настанні страхового випадку діяти згідно з Розділом 10 цих Особливих умов.

9.3. Страховик має право:

- 9.3.1. перевіряти стан застрахованого майна;
- 9.3.2. перевіряти дотримання Страхувальником умов Договору страхування, будівельних норм і правил;
- 9.3.3. приступати до огляду постраждалого майна, не чекаючи повідомлення Страхувальника про збиток, а також брати участь у порятунку і збереженні застрахованого майна. Однак, подібні дії Страховика (його представників) не можуть розглядатися як визнання його обов'язку виплачувати страхове відшкодування;
- 9.3.4. самостійно з'ясовувати причини й обставини виникнення збитку;
- 9.3.5. запросити у Страхувальника додаткову інформацію, необхідну для встановлення причин і обставин виникнення збитку, а також визначення його розміру, включаючи відомості, що складають комерційну таємницю;
- 9.3.6. звертатися до компетентних органів для отримання документів, необхідних для встановлення факту, причин настання страхового випадку та розміру збитку для прийняття рішення про виплату страхового відшкодування, включаючи відомості, що складають комерційну таємницю;
- 9.3.7. направляти Страхувальнику письмові рекомендації по запобігання можливості виникнення збитку;
- 9.3.8. достроково припинити дію Договору страхування у випадках, передбачених цими Особливими умовами;
- 9.3.9. у випадку підвищення ступеня застрахованого ризику ініціювати внесення змін в Договір страхування, включаючи оплату додаткового Страхового платежу, або припинити дію Договору страхування;
- 9.3.10. відмовити у виплаті страхового відшкодування згідно з Розділом 14 цих Особливих умов та чинним законодавством України.

9.4. Страховик зобов'язаний:

- 9.4.1. ознайомити Страхувальника з цими Особливими умовами та умовами Договору страхування;
- 9.4.2. протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної виплати страхового відшкодування Страхувальнику (Вигодонабувачу);
- 9.4.3. при настанні страхового випадку направити свого представника для огляду ушкодженого застрахованого майна і для складання акту по збитку, заподіяному застрахованому майну, у погодженому зі Страхувальником місці і часі;
- 9.4.4. при настанні страхового випадку здійснити виплату страхового відшкодування у передбачений Договором страхування строк. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхового відшкодування шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається у Договорі страхування;

9.4.5 відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку щодо запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами Договору страхування;

9.4.6 за заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або збільшення вартості майна переукласти з ним Договір страхування.

9.4.7 не розголошувати відомостей про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом.

9.5. Договором страхування можуть бути передбачені інші права та обов'язки Страхувальника та Страховика, що не суперечать чинному законодавству України.

10. ДІЇ СТРАХУВАЛЬНИКА ПРИ НАСТАННІ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

10.1. При настанні страхового випадку Страхувальник зобов'язаний:

10.1.1. негайно, але в будь-якому випадку не пізніше 2-х календарних днів із дня настання події, яка має ознаки страхового випадку, якщо інше не передбачене Договором страхування, письмово повідомити про це Страховика;

10.1.2. негайно вжити можливих заходів щодо порятунку майна, запобігання подальшого пошкодження й усунення причин, що сприяють виникненню додаткового збитку, у т.ч. забезпечити охорону пошкодженого майна, і виконувати всі інструкції, отримані від Страховика щодо подальших дій;

10.1.3. негайно заявити про це у відповідні державні органи (внутрішніх справ, державну пожежну охорону, органи державних аварійних служб та інші державні органи, що фіксують настання страхової події);

10.1.4. зберегти до прибуття Страховика чи його уповноваженого представника та пред'явити пошкоджене майно чи залишки від нього в тому вигляді, в якому воно було після події. Зміна картини збитку припустима тільки, якщо це диктується письмовими вказівками державних органів, розумінням безпеки, зменшенням розміру збитку, але з обов'язковим фіксуванням (кіно-фотозйомка, схема) місця події. В тому випадку, Страхувальник зобов'язаний надати Страховику детальний опис місця події, завірений уповноваженою особою компетентних органів, які дали вказівку на зміну картини збитку. При цьому до такого опису обов'язково повинні бути додані матеріали кіно- і фотозйомки, при відсутності таких матеріалів Страховик має право на свій розсуд визначати, які збитки завдані Страхувальнику він вважає документально підтвердженими;

10.1.5. забезпечити представнику Страховика можливість безперешкодного огляду ушкодженого майна, з'ясування причин, розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях,

10.1.6. надати Страховику документи, що підтверджують факту, причин настання страхового випадку та розмір збитку відповідно до Роділу 11 цих Особливих умов;

10.1.7. вжити необхідних заходів для здійснення Страховиком права вимоги до особи, відповідальної за заподіяння збитку.

10.2. Умовами Договору страхування можуть бути передбачені також інші обов'язки Страхувальника при настанні страхового випадку.

11. ПЕРЕЛІК ДОКУМЕНТІВ, ЩО ПІДТВЕРДЖУЮТЬ НАСТАННЯ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ ТА РОЗМІР ЗБИТКІВ

11.1. Для отримання страхового відшкодування Страхувальник (Вигодонабувач) надає Страховику заяву про настання страхового випадку, до якої мають бути додані документи, які дають підстави визначити обставини страхового випадку і для прийняття рішення щодо визнання або невизнання події страховим випадком, визначення розміру збитків Страхувальника (Вигодонабувача), розрахунку суми страхового відшкодування,

Страхувальник (Вигодонабувач) повинен надати Страховику наступні документи, якщо інше не обумовлене Договором страхування:

- письмову заяву про настання страхового випадку;
- документи щодо факту та причин настання страхового випадку від уповноважених органів, підписані посадовими особами, які мають право підписувати документи такого рівня;
- перелік знищеного, пошкодженого чи втраченого майна, з обов'язковим підписом представника Страховика;
- документи, що підтверджують вартість застрахованого майна на момент страхового випадку (бухгалтерські звіти, товарно-транспортні документи, складські документи і т.ін.); - документи складені аудитором або спеціально уповноваженими на такі дії організаціями, які підтверджують фактичний розмір заподіяних збитків (акт оцінки експертизи знищеного майна, акт оцінки пошкодження і т.ін.);
- інших документів або відомостей на запит Страховика, що необхідні для з'ясування обставин та причин страхового випадку, визначення розміру збитків.

Неподання таких документів дає Страховику право відмовити у виплаті страхового відшкодування або відстрочити виплату страхового відшкодування в частині збитку, що не підтверджена такими документами.

11.2. Документи, які подаються для отримання страхового відшкодування, повинні бути достовірні, подані в обсязі, якого вимагає Страховик та відповідно до цих Особливих умов, оформлені та засвідчені належним чином.

12. ПОРЯДОК І ОСОБЛИВІ УМОВИ ВИПЛАТИ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

12.1. Відшкодування підлягає виплаті після того, як повністю будуть встановлені причини та розміри збитку.

Виплата страхового відшкодування здійснюється згідно з Договором страхування на підставі заяви Страхувальника (Вигодонабувача) та страхового акту, складеного Страховиком або уповноваженою ним особою.

12.2. Страховик приймає рішення про виплату страхового відшкодування і складає страховий акт, або приймає рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування в строк, не більший ніж 15-ть (п'ятнадцять) робочих днів з дня надання Страхувальником усіх необхідних документів і відомостей про обставини настання випадку, що має ознаки страхового випадку, якщо інший строк не передбачений Договором страхування. Рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування повідомляється Страхувальнику в письмовій формі з обґрунтуванням причин відмови протягом 5-ти (п'яти) робочих днів з дня прийняття рішення про відмову у виплаті страхового відшкодування. Відмова Страховика у виплаті страхового відшкодування може бути оскаржена Страхувальником у судовому порядку.

12.3. Виплата страхового відшкодування здійснюється Страхувальнику (Вигодонабувачу) впродовж 15-ти (п'ятнадцять) робочих днів з дня складання страхового акту, якщо інший строк не передбачений Договором страхування,

12.4. Страховик має право відстрочити прийняття рішення про виплату страхового відшкодування:

12.4.1. у разі виникнення у нього сумнівів стосовно законності прав Страхувальника на отримання страхового відшкодування – до отримання документів, що підтверджують або спростовують ці сумніви, але не більше 90 днів з дня надання Страхувальником документів і відомостей про обставини настання страхового випадку. По закінченні строку відстрочки Страховик приймає остаточне рішення про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування.

12.4.2. якщо відповідними компетентними органами відкрите кримінальне провадження

(розпочато досудове розслідування), що підтверджується наданням копії заяви/повідомлення про вчинення кримінального правопорушення з відміткою про її прийняття відповідним органом досудового розслідування, завіреної належним чином за фактом настання страхового випадку проти Страхувальника або осіб, що знаходяться у трудових та договірних відносинах зі Страхувальником - до закінчення строку досудового розслідування.

У разі, коли обвинуваченим у справі є Страхувальник, питання про виплату або відмову у виплаті страхового відшкодування вирішується після одержання Страховиком вироку (рішення) суду, яке набрало законної сили.

12.5. У випадку несвоєчасної виплати страхового відшкодування, Страховик сплачує Страхувальнику пеню за кожний день прострочення платежу, розмір якої визначається умовами Договору страхування.

12.6. Відшкодуванню підлягають тільки прямі збитки Страхувальника внаслідок настання страхового випадку.

12.7. Страховик сплачує страхове відшкодування в розмірі прямих збитків в межах страхової суми з урахування умов, вказаних у Договорі страхування..

Сума страхових відшкодувань за одним або декількома страховими випадками не може бути більше за страхову суму, що обумовлена Договором страхування.

12.8. Якщо у Договорі страхування передбачені страхові суми (ліміти відповідальності Страховика) по окремим видам застрахованого майна, окремим видам витрат, страховим ризикам та випадкам і т.ін., Страховик здійснює виплату страхового відшкодування в межах встановлених страхових сум (лімітів відповідальності Страховика).

12.9. У випадку виникнення спорів між Сторонами щодо причин і розмірів збитків кожна із Сторін має право вимагати проведення незалежної експертизи, яка проводиться за рахунок Сторони, яка вимагає проведення такої експертизи.

12.10. Сума збитку визначається:

12.10.1. При знищенні або втраті застрахованого майна - в розмірі його дійсної вартості на день настання страхового випадку, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування, та в межах страхової суми з відрахуванням вартості залишків майна, що придатні для подальшого використання або реалізації. Страхувальник не має права відмовлятися від майна, що залишилося після страхового випадку, навіть якщо воно пошкоджено.

Відшкодовуються також витрати при здійсненні будівельно-монтажних робіт, якщо вони враховувались при визначенні страхової суми і були обумовлені у Договорі страхування.

12.10.2. При пошкодженні застрахованого майна - в розмірі витрат на його відновлення до стану, в якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку, розмір яких погоджено Сторонами, та в межах страхової суми.

12.10.3. При необхідності розчищення території після настання страхового випадку – в розмірі фактично проведених витрат на розчищення та в межах встановленої Договором страхування страхової суми (ліміту відповідальності Страховика).

12.11. Витрати на відновлення включають:

12.11.1. Витрати на матеріали, деталі і запасні частини, що необхідні для ремонту.

12.11.2. Витрати на оплату робіт по відновленню пошкодженого майна.

12.11.3. Витрати на транспортування матеріалів, вузлів та деталей до місця проведення відновлювальних /ремонтних робіт, якщо це передбачено Договором страхування.

12.11.4 Інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого майна до стану, у якому воно знаходилося безпосередньо перед настанням страхового випадку.

12.12. До відновлюваних витрат не відносяться:

- додаткові витрати, викликані конструктивними змінами або підвищенням якості застрахованого майна;

- витрати, викликані тимчасовим або допоміжним ремонтом або відновленням;

- витрати по профілактичному ремонту та обслуговуванню обладнання, а також інші витрати, що - були проведені незалежно від страхового випадку;
- витрати, що не враховувалися при визначенні страхової суми і не були включені до неї при укладанні Договору страхування;
- інші витрати, що перевищують межу необхідних.

12.13. Якщо це передбачено в Договорі страхування, підлягають відшкодуванню:

- додаткові витрати на оплату термінових робіт, ремонтних робіт, якщо вони проводяться у вихідні або святкові дні, у нічний або у понаднормовий час;
- додаткові витрати на оплату термінової доставки, в т.ч. авіап перевезень матеріалів, деталей та запасних частин.

12.14. Знищення застрахованого майна має місце, якщо витрати на відновлення з врахуванням вартості залишків майна перевищують дійсну вартість застрахованого майна.

12.15. Застраховане майно вважається пошкодженим, якщо витрати на відновлення разом із залишковою вартістю не перевищують дійсну вартість пошкодженого майна безпосередньо перед настанням страхового випадку.

12.16. Якщо інше не передбачено Договором страхування, розмір страхового відшкодування зменшується на величину зносу застрахованого майна при його знищенні або викраденні, а при пошкодженні майна – на величину зносу його частин, вузлів, деталей і матеріалів, що підлягають заміні.

12.17. Якщо майно застраховане у кількох страховиків і загальна страхова сума перевищує дійсну вартість майна, то страхове відшкодування, що виплачується усіма страховиками, не може перевищувати дійсної вартості майна. При цьому кожен страховик здійснює виплату пропорційно розміру страхової суми за укладеним ним договором страхування.

12.18. Після виплати страхового відшкодування до Страховика переходить у межах сплаченої суми право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за заподіяний збиток. Страхувальник зобов'язаний передати Страховику усі документи і надати йому усі відомості, необхідні для здійснення Страховиком права вимоги, що перейшло до нього. Якщо Страхувальник або Вигодонабувач без письмової згоди Страховика відмовиться від таких прав або здійснення цих прав виявиться неможливим з їхньої вини, то Страховик звільняється від зобов'язання виплачувати страхове відшкодування або його частину.

12.19. Якщо Страхувальник або Вигодонабувач одержав відшкодування за збиток від третіх осіб, Страховик оплачує лише різницю між сумою, що підлягає оплаті за умовами страхування, і сумою, отриманою від третіх осіб. Страхувальник зобов'язаний негайно сповістити Страховика про одержання таких сум.

12.20. Страхувальник або Вигодонабувач зобов'язаний повернути протягом 30-ти календарних днів Страховику отримане страхове відшкодування (або його відповідну частину), якщо протягом передбачених законодавством України строків позовної давності виявиться така обставина, що за законом або за Договором страхування повністю або частково позбавляє Страхувальника або Вигодонабувача права на страхове відшкодування.

12.21. Якщо Страхувальнику стане відомо місцезнаходження викраденого внаслідок настання страхового випадку майна, він зобов'язаний негайно сповістити про це Страховика.

12.22. Якщо втрачене в результаті страхового випадку застраховане майно:

- повернуто Страхувальнику в непошкодженому стані до виплати страхового відшкодування, страхове відшкодування не виплачується;
- повернуто Страхувальнику в непошкодженому стані після виплати страхового відшкодування, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику отриману від нього суму відшкодування;
- повернуто Страхувальнику в пошкодженому стані, то Страховик виплачує страхове відшкодування відповідно до Особливих умов.

12.23. Якщо умовами Договору страхування була передбачена розстрочка страхового платежу, а на момент настання страхового випадку Страхувальником не було сплачено страховий платіж у повному розмірі, то страхове відшкодування виплачується за мінусом несплаченої частини страхового платежу, якщо це передбачено умовами Договору страхування.

12.24. До страховика, який виплатив страхове відшкодування за договором майнового страхування, в межах фактичних затрат переходить право вимоги, яке страхувальник або інша особа, що одержала страхове відшкодування, має до особи, відповідальної за заподіяний збиток.

13. ЗМІНА УМОВ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

13.1. Зміна та доповнення умов Договору страхування виконується за згодою Страхувальника і Страховика на основі заяви однієї із Сторін протягом п'яти діб з моменту одержання заяви іншою Стороною і оформлюється в письмовій формі шляхом укладання додаткових угод. Кожна додаткова угода є невід'ємною частиною Договору страхування.

13.2. Якщо будь-яка з сторін не згодна на внесення змін та доповнень в Договір страхування, в п'ятиденний строк вирішується питання про дію Договору страхування на попередніх умовах або про припинення його дії.

13.3. З моменту одержання заяви однією зі Сторін до моменту прийняття рішення, яке витікає з п.13.7.1 і п.13.7.2 цих Особливих умов, Договір страхування продовжує діяти на попередніх умовах.

14. ВІДМОВА У ВИПЛАТІ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

14.1. Підставою для відмови страховика у здійсненні страхових виплат або страхового відшкодування є:

- 1) навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, встановлюється відповідно до чинного законодавства України;
- 2) вчинення Страхувальником - фізичною особою або іншою особою, на користь якої укладено договір страхування, умисного злочину, що призвів до страхового випадку;
- 3) подання Страхувальником або особою, на користь якої укладено договір страхування, свідомо неправдивих відомостей про предмет договору страхування або про факт настання страхового випадку;
- 4) отримання Страхувальником або особою, на користь якої укладено договір страхування, повного відшкодування збитків за майновим страхуванням від особи, винної у їх заподіянні;
- 5) несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків;
- 6) інші випадки, передбачені законом.

14.2. Умовами договору страхування можуть бути передбачені інші підстави для відмови у здійсненні страхових виплат, якщо це не суперечить закону.

14.4. Відмову страховика у страховій виплаті може бути оскаржено Страхувальником у судовому порядку.

14.5. Негативний фінансовий стан страховика не є підставою для відмови у виплаті страхових сум (їх частин) або страхового відшкодування Страхувальнику.

15. ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

15.1. Дія Договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

- 1) закінчення строку дії;
- 2) виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі;
- 3) несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені Договором страхування строки. При цьому Договір вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами Договору страхування;
- 4) ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника - фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених чинним законодавством України;
- 5) ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;
- 6) прийняття судового рішення про визнання Договору страхування недійсним;
- 7) по пускових комплексах, що прийняті замовником будівельно-монтажних робіт в постійну експлуатацію - з моменту підписання відповідного акту приймальною комісією;
- 8) в інших випадках, передбачених чинним законодавством України та Договором страхування.

15.2. Дію Договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страховика або Страхувальника. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка Сторона зобов'язана повідомити іншу Сторону в письмовому вигляді із зазначенням причин та дати припинення його дії не пізніше, як за 30 календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше не передбачене Договором страхування.

15.3. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором страхування. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням умов Договору страхування Страховиком, то останній повертає Страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

15.4. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору страхування, то Страховик повертає Страхувальнику страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії Договору страхування, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи та фактичних виплат страхового відшкодування, що були здійснені за Договором страхування.

15.5. Якщо з причин, що не залежать від Страхувальника або особи, на користь якої було укладено Договір страхування, будівельно-монтажні та/або пуско-налагоджувальні роботи були тимчасово припинені, то дія цього Договору страхування також припиняється на термін не більше 3 місяців, якщо інше не обумовлено умовами Договору страхування. Страховик не виплачує страхове відшкодування за будь-який збиток, що стався в період тимчасового припинення дії Договору страхування.

При поновленні будівництва після більш ніж тримісячної перерви, строк дії Договору страхування може бути подовжений за додатковою згодою сторін.

16. ЗМІНА СТУПЕНЯ РИЗИКУ

16.1. Зміною ступеня ризику вважається:

16.1.1. Будь-яка зміна даних або/та обставин, які надані Страхувальником в заяві на страхування.

16.1.2. Такі факти або події стосовно Страхувальника (Вигодонабувача) та об'єкту, прийнятого на страхування, що мають вплив на характер володіння, користування або розпорядження ним (наприклад, про відчуження або зміну власника майна, зміну підрядника, передачу застрахованого майна в оренду, іпотеку, заставу, тощо).

16.1.3. Повне або часткове припинення будівельно-монтажних робіт.

16.2. Факт настання страхового випадку також вважається подією, що змінює ступінь страхового ризику.

16.3. Якщо Страхувальник порушує встановлені чинним законодавством та нормативними актами правила пожежної безпеки, охорони майна, безпеки проведення робіт або інші аналогічні норми або, якщо такі порушення здійснюються з відома Страхувальника, то такі порушення розглядаються як обставини, що призводять до підвищення ступеню ризику.

16.4. Страхувальник не має права розпочинати або припускати будь-яких дій, що підвищують ступінь страхового ризику. Страхувальник зобов'язаний негайно, але не пізніше ніж триденний термін, як тільки це стане йому відомо, повідомити Страховика про всі істотні зміни в прийнятому на страхування ризику, незалежно від того, чи підлягають збитки відшкодуванню.

16.5. У випадку підвищення ступеня ризику Страховик має право вимагати зміни умов Договору страхування.

Якщо підвищення ступеня ризику вимагає сплати додаткового страхового платежу, то Страховик пропонує Страхувальнику укласти відповідну додаткову угоду до Договору страхування та сплатити додатковий страховий платіж.

У разі відмови Страхувальника, Страховик має право достроково припинити дію Договору страхування. При цьому Страховик повертає Страхувальнику частину страхового платежу за період, що залишився до закінчення дії Договору відповідно до умов цих Особливих умов.

16.6. Якщо ступінь ризику підвищиться і Страхувальник не сповістить про це Страховика, то при настанні страхового випадку Страховик має право відмовити у виплаті страхового відшкодування по цьому випадку.

17. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

17.1. Спори, що виникають в ході виконання Договору страхування, вирішуються шляхом переговорів, у випадку недостигнення згоди - в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

18. ДОДАТКОВІ УМОВИ

18.1. Цими Особливими умовами регламентовано основні умови страхування. Однак за згодою Сторін до Договору страхування можуть бути внесені застереження, доповнення та зміни, виходячи з конкретних умов страхування, особливі умови страхування, що відповідають положенням цих Особливих умов та не суперечать чинному законодавству України.

Додаток 1

До Доповнення № 1 до Правил добровільного страхування майна (крім залізничного, наземного, повітряного, водного транспорту (морського внутрішнього та інших видів водного транспорту), вантажів та багажу (вантажобагажу) №11 від «26» вересня 2006 року.

Особливі умови добровільного страхування будівельно-монтажних робіт

РОЗМІР РІЧНИХ БАЗОВИХ СТРАХОВИХ ТАРИФІВ по добровільному страхуванню будівельно-монтажних робіт

1. Базові страхові тарифи обчислюються Страховиком актуарно (математично) на підставі відповідної статистики настання страхових випадків. Страховий тариф визначається з урахуванням виду та вартості майна, місцезнаходження майна та інших суттєвих в кожному конкретному випадку факторів, що впливають на ймовірність настання страхових випадків. Річні базові страхові тарифи (в % від страхової суми) для різних видів ризику наведено в таблиці річних базових страхових тарифів.

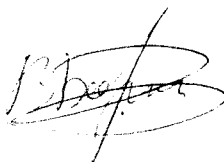
2. Якщо Страхувальник бажає укласти Договір страхування по окремих ризиках, для визначення розміру страхової премії застосовується відповідний базовий страховий тариф. Якщо страхування здійснюється по декількох окремих ризиках одночасно, то відповідні страхові тарифи спочатку підсумовуються, а потім отримана сума перемножується на відповідну страхову суму.

3. В залежності від умов та особливостей здійснення будівельно-монтажних робіт, видів будівельних об'єктів, використання будівельно-монтажної техніки та обладнання, кваліфікації та досвіду будівельних та монтажних бригад тощо, при підвищених ризиках здійснення будівельно-монтажних робіт застосовується підвищуючий коефіцієнт ризику в діапазоні від 1 до 7, а при знижених ризиках цих здійснення робіт застосовується понижуючий коефіцієнт ризику в діапазоні від 1 до 0,05. Для визначення розміру страхового тарифу, відповідний коефіцієнт ризику перемножується на базовий страховий тариф або на суму базових страхових тарифів, які вибрані з таблиці річних базових страхових тарифів.

4. Норматив витрат на ведення справи становить - 60 %.

Найменування ризику	Річний базовий страховий тариф (%)
1. Вогонь	0,2
2. Стихійні явища	0,1
3. Протиправні дії третіх осіб	0,15
4. Виробнича аварія	0,17
5. Ненавмисне порушення норм і правил проведення робіт (недбалість, помилка, неуважність) особами, що не є відповідальними за організацію робіт	0,25
6. Помилки, допущені при виконанні будівельно-монтажних і пусконаладжувальних робіт і виявлених у період гарантійної експлуатації, або в результаті виконання гарантійних зобов'язань	0,4

Актуарій
свідоцтво № 01-032 від 15.05.2018



Борець Владислав Анатолійович





Генеральний директор
СК "Альфа-Гарант"
ІД
СК
СОНІА

Усього виходу документів
процуровано, прощено,
виглядає